



Llywodraeth Cymru
Welsh Government

Cais am hysbysiad ymlaen llaw am datblygiad ym maes amaethyddiaeth neu goedwigaeth – Adeilad arfaethedig

Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Datblygu Cyffredinol a Ganiateir) 1995 – Atodlen 2, Rhannau 6 a 7

Os byddwch yn argraffu'r ffurflen, dylech ei chwblhau mewn PRIFLYTHRENNAU ac inc DU.

1. Manylion yr ymgeisydd

Teitl: Enw cyntaf:

Cyfenw:

Enw'r cwmni
(dewisol):

Uned: Rhif y ty: Enw'r ty:

Enw'r ty:

Cyfeiriad 1:

Cyfeiriad 2:

Cyfeiriad 3:

Tref:

Sir:

Gwlad:

Côd post:

2. Manylion yr asiant

Teitl: Enw cyntaf:

Cyfenw:

Enw'r cwmni
(dewisol):

Uned: Rhif y ty: Enw'r ty:

Enw'r ty:

Cyfeiriad 1:

Cyfeiriad 2:

Cyfeiriad 3:

Tref:

Sir:

Gwlad:

Côd post:

3. Manylion y Safle

Cyfeiriad post llawn y safle.

Uned:

Rhif y ty:

Ty: Ôl-ddodiad:

Enw'r ty:

Cyfeiriad 1:

Cyfeiriad 2:

Cyfeiriad 3:

Tref:

Sir:

Côd post:
(optional)

Os na allwch roi cod post, rhaid cwblhau'r disgrifiad o leoliad y safle. Disgrifiwch y safle mor fanwl â phosibl, er mwyn helpu i'w leoli – er enghraifft “cae i'r Gogledd o Swyddfa'r Post”.

Dwyreiniad:

Gogleddiad:

Disgrifiad:

4. Yr adeilad arfaethedig

Nodwch pa fath o waith y bwriedir ei wneud.

Codi adeilad newydd

Ymestyn adeilad

Newid adeilad

Disgrifiwch pa fath o adeilad fydd yr adeilad arfaethedig:

Nodwch fesuriadau'r adeilad:

Hyd

metrau

Uchder hyd
at y bondo

metrau

Uchder hyd
at grib y to

metrau

Disgrifiwch ddeunyddiau a lliwiau'r waliau a'r to:

Deunyddiau' waliau:

Waliau – Lliw allanol:

Deunyddiau'r to:

To – Lliw allanol:

A oes adeilad amaethyddol wedi'i adeiladu ar yr uned hon yn ystod y ddwy flynedd diwethaf?

Oes

Nac oes

Oes ie:

Os mai 'Oes' oedd eich ateb, beth yw cyfanswm arwynebedd y tir:

metrau²

Beth yw'r pellter rhwng yr adeilad amaethyddol a'r adeilad newydd arfaethedig:

metrau

A fyddai'r adeilad arfaethedig yn cael ei ddefnyddio i gadw anifeiliaid, slyri neu garthion?

Byddai

Na fyddai

Os mai 'Byddai' oedd eich ateb, a fyddai'r adeilad dros 400 metr o'r ty agosaf, heb gynnwys y ty fferm?

Byddai

Na fyddai

A fyddai arwynebedd llawr yr adeilad yn fwy na 465 metr sgwâr?

Byddai

Na fyddai

A oes unrhyw adeilad, man gweithio, pwll, peiriannau neu danciau pysgod wedi'u gosod o fewn 90 metr i'r datblygiad arfaethedig yn ystod y ddwy flynedd diwethaf?

Oes

Nac oes

5. Datblygiadau ym maes amaethyddiaeth a choedwigaeth

Beth yw arwynebedd yr uned amaethyddol
arfaethedig metr sgwâr/hectarau

Beth yw arwynebedd y darn o dir lle bwriedir lleoli'r datblygiad?
Ticiwch un blwch yn unig

1 hectar neu fwy	Llai nag 1 hectar ond o leiaf 0.4 hectar	Llai na 0.4 hectar
------------------	---	-----------------------

Am ba hyd y mae'r tir lle bwriedir lleoli'r datblygiad arfaethedig wedi cael ei ddefnyddio ar gyfer
amaethyddiaeth?

Blynyddoedd Misoedd

A yw'r datblygiad arfaethedig yn rhesymol angenrheidiol ar gyfer dibenion amaethyddiaeth?	Ydy	Nac ydy
--	-----	---------

Os mai 'Ydy' oedd eich ateb, esboniwch pam:

A yw'r datblygiad arfaethedig wedi'i fwriadu ar gyfer dibenion amaethyddiaeth?	Ydy	Nac ydy
---	-----	---------

Os mai 'Ydy' oedd eich ateb, esboniwch pam:

A yw'r datblygiad arfaethedig yn golygu newid annedd mewn unrhyw fodd?	Ydy	Nac ydy
---	-----	---------

A yw'r datblygiad arfaethedig wedi'i leoli dros 25 metr o unrhyw ran o briffordd neu ffordd ddosbarthedig fetlin?	Ydy	Nac ydy
--	-----	---------

A yw'r datblygiad arfaethedig o fewn 3 chilometr i faes awyr?	Ydy	Nac ydy
---	-----	---------

Beth yw uchder y datblygiad arfaethedig?	metrau	Amherthnasol
---	--------	--------------

A fyddai'r datblygiad arfaethedig yn effeithio ar henebryn, safle archeolegol neu adeilad rhestredig, neu a fyddai'r datblygiad y tu mewn i Safle o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig neu warchodfa natur leol?	Byddai	Na fyddai
--	--------	-----------

Os mai 'Byddai' oedd eich ateb, darparwch fanylion:

6. Gofynion cais am ganiatâd cynllunio – rhestr wirio

Darllenwch y rhestr wirio ganlynol er mwyn gwneud yn siwr eich bod wedi anfon yr holl wybodaeth sy'n ofynnol i ategu eich cais. Bydd methu cyflwyno'r holl wybodaeth ofynnol yn golygu bod eich cais yn cael ei ystyried yn annilys. Ni fydd y cais yn cael ei ystyried yn ddilys nes bod yr holl wybodaeth sy'n ofynnol gan yr Awdurdod Cynllunio Lleol wedi cael ei chyflwyno.

Y copi gwreiddiol a 3 chopi arall o ffurflen gais sydd wedi'i llenwi a'i dyddio.

Y copi gwreiddiol a 3 chopi arall o'r cynllun sy'n dangos y tir y mae'r cais ynberthnasol iddo – cynllun sydd wedi'i lunio yn ôl graddfa a nodir ac sy'n dangos i ba gyfeiriad y mae'r gogledd.

Y ffi gywir.

7. Datganiad

Rwyf i/rydym ni drwy hyn yn gwneud cais am ganiatâd cynllunio fel sy'n cael ei ddisgrifio ar y ffurflen hon a'r cynlluniau/darluniau a'r wybodaeth ychwanegol ategol. Rwy'n cadarnhau, hyd eithaf fy ngwybodaeth, bod unrhyw ffeithiau a nodir yn wir ac yn gywir a bod unrhyw farn a roddir yn farn ddifffuant y person sy'n ei roi.

Llofnodwyd gan
yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd
gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):
(ni all y dyddiad hwn fod cyn
dyddiad cyflwyno'r cais)

8. Manylion cyswllt yr Ymgeisydd

Rhifau ffôn:

Côd gwlad:

Rhif cenedlaethol:

Estyniad:

Côd gwlad:

Rhif ffôn symudol (dewisol):

Ebost (dewisol):

9. Manylion cyswllt yr Asiant

Rhifau ffôn:

Côd gwlad:

Rhif cenedlaethol:

Estyniad:

Côd gwlad:

Rhif ffôn symudol (dewisol):

Ebost (dewisol):

10 Ymweld â'r safle

A ellir gweld y safle o ffordd gyhoeddus, llwybr troed cyhoeddus, llwybr ceffylau, neu dir cyhoeddus arall?

Gellir

Na ellir

Os bydd angen i'r awdurdod cynllunio wneud apwyntiad i ymweld â'r safle, â phwy y dylai'r swyddogion gysylltu? (*Dewiswch un o'r canlynol yn unig*)

Yr asiant

Yr ymgeisydd

Arall (os yn wahanol i fanylion yr asiant/ymgeisydd)

Os mai 'Unigolyn arall' a ddewiswyd, nodwch fanylion yr unigolyn hwnnw:

Enw cyswllt:

Rhif ffôn:

Cyfeiriad ebost: